

STAROSTWO POWIATOWE W PROSZOWICACH
WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
ul. 3 Maja 72
z siedzibą
ul. Krakowska 11, 32-100 Proszowice

Projekt
modernizacji ewidencji gruntów i budynków

jednostka ewidencyjna: Koniusza 121401_2

Proszowice, maj 2019 r.

I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie jednostkę ewidencyjną:

Id: 121401_2 nazwa: Koniusza,

w tym obręby ewidencyjne:

	ID	nazwa:
1.	121401_2.0003	Budziejowice
2.	121401_2.0004	Chorążyce
3.	121401_2.0005	Czernichów
4.	121401_2.0006	Dalewice
5.	121401_2.0007	Glew
6.	121401_2.0008	Glewiec
7.	121401_2.0009	Gnatowice
8.	121401_2.0010	Górka Jaklińska
9.	121401_2.0013	Łyszkowice
10.	121401_2.0014	Muniaczkowice
11.	121401_2.0015	Niegardów
12.	121401_2.0016	Niegardów Kolonia
13.	121401_2.0017	Piotrkowice Małe
14.	121401_2.0018	Piotrkowice Wielkie
15.	121401_2.0019	Polekarcice
16.	121401_2.0021	Przesławice
17.	121401_2.0022	Rzędowice
18.	121401_2.0023	Siedliska gm. Koniusza
19.	121401_2.0024	Szarbia
20.	121401_2.0025	Wąsów
21.	121401_2.0026	Wierzbno
22.	121401_2.0027	Wroniec
23.	121401_2.0028	Wronin
24.	121401_2.0029	Zielona

2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.
3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym				Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]						Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana ldz do aktualizacji w zakresie)	
	Id	nazwa	Pow. obrębu w ha	L. dz.	L.JR	ogółem	ujawnionych w EGIB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGIB bez danych geometrycznych	użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane		Wp oraz Ws		inne użytki grunt.
									ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17
1	Budziejowice	121401_2.0003	90,273	140	43	70	2	0	86,4806	1,7196	1,7931	0	1,1764	0,8229	43
2	Chorążycze	121401_2.0004	319,1691	467	223	305	7	0	311,3139	10,5103	7,0315	0	0	0,8237	127
3	Czernichów	121401_2.0005	315,1464	702	245	344	28	1	304,7618	10,7345	9,8986	0	0,4760	0,0100	146
4	Dalewice	121401_2.0006	524,3181	931	334	431	13	0	498,1381	16,8147	10,2265	0	2,0615	13,8920	153
5	Glew	121401_2.0007	184,6553	338	151	203	4	0	178,0536	3,9626	5,5900	0	0,0320	0,9797	74
6	Glewiec	121401_2.0008	263,3625	306	157	291	8	1	252,3073	7,9889	11,0552	0	0	0	96
7	Gnatowice	121401_2.0009	281,4964	366	179	276	22	0	266,0625	8,9023	10,4839	0	2,7600	2,1900	114
8	Górka Jaklińska	121401_2.0010	218,8918	437	110	292	5	0	212,8423	7,2492	5,5595	0	0,3680	0,1220	97
9	Łyszkowice	121401_2.0013	317,7003	444	182	355	25	0	300,5086	16,7100	16,0100	1,4040	0,5586	0,6231	161
10	Muniaczkowice	121401_2.0014	310,9629	383	148	88	12	0	295,6597	10,7643	10,3408	0	2,1095	2,8529	96
11	Niegardów	121401_2.0015	253,0491	456	224	335	38	3	236,9517	10,6017	12,8876	0	2,4823	0,7275	183
12	Niegardów Kolonia	121401_2.0016	280,7547	530	137	293	12	0	273,7294	8,3917	7,0253	0	0	0	114
13	Piotrkowice Małe	121401_2.0017	459,1421	638	299	469	27	1	425,0163	18,3692	18,5545	0	12,4851	3,0862	201
14	Piotrkowice Wielkie	121401_2.0018	438,8668	601	239	458	28	1	422,6535	17,4263	11,3384	0	1,8781	2,9968	187
15	Polekardce	121401_2.0019	348,6363	527	273	350	40	0	329,6251	14,9918	10,6283	0	0	8,3829	164
16	Przesławice	121401_2.0021	410,9122	690	254	442	20	0	349,2843	20,1956	13,1564	0	4,4088	44,0627	175

17	Rzędowice	121401_2.0022	208,1469	503	154	209	7	0	199,0517	6,0825	7,5548	0,2940	0,9604	0,5800	0	87	0
18	Siedliska gm. Koniusza	121401_2.0023	201,3204	375	147	280	31	10	194,6645	7,3793	6,5639	0	0,0260	0,0660	0	125	0
19	Szarbia	121401_2.0024	276,9321	367	160	355	6	0	267,6701	6,9486	8,4340	0	0,3270	0,5010	0	77	0
20	Wąsów	121401_2.0025	151,1139	163	73	143	4	0	145,0018	5,1824	4,3170	0	0,4600	1,3351	0	60	0
21	Wierzbo	121401_2.0026	427,3174	412	229	310	34	0	399,8919	14,6678	13,2348	0	1,7390	12,4517	0	159	0
22	Wroniec	121401_2.0027	170,8683	192	107	153	6	0	164,3138	5,0836	4,9748	0	0	1,5797	0	53	0
23	Wronin	121401_2.0028	553,2114	706	362	610	53	4	533,9702	17,9219	18,9252	0	0,0080	0,3080	0	276	0
24	Zielona	121401_2.0029	129,6108	234	117	116	22	2	64,2386	4,7145	5,8968	1,8790	0	59,4754	0	81	0
RAZEM			7135,8582	10908	4547	7178	454	23	6712,1910	242,7116	231,4809	3,5770	34,3167	315,7386	0	3049	0

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGIB
- Pobr – pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGIB

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/ odnowienia EGIB ¹⁾	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]						Mapa ewidencyjna				Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGIB ²⁾
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31- 0,60	0,61- 1,50	1,51- 3,0	≥ 3m	postać mapy ³⁾	skala	Układ współrzęd.		
1	121401_2_0003	Budziejewice	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	557	349	50	64	70	24	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
2	121401_2_0004	Chorażyce	Geodezyjne pomiary terenowe z 1965 r.	1494	494	17	54	573	356	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
3	121401_2_0005	Czernichów	Geodezyjne pomiary terenowe z 1965 r.	2249	1797	34	8	237	173	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
4	121401_2_0006	Dalewice	Geodezyjne pomiary terenowe z 1966 r.	3908	2700	60	44	72	1032	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
5	121401_2_0007	Glew	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	1403	1174	15	0	138	76	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
6	121401_2_0008	Glewec	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	1161	715	0	11	100	335	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
7	121401_2_0009	Gnatowice	Geodezyjne pomiary terenowe z 1964 r. i 1971 r.	1710	952	2	17	360	379	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
8	121401_2_0010	Górka Jaklińska	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	1628	1225	13	6	151	233	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
9	121401_2_0013	Łyszkowice	Geodezyjne pomiary terenowe z 1966 r. i 1986 r.	1337	582	49	27	254	425	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
10	121401_2_0014	Muniaczkowice	Geodezyjne pomiary terenowe z 1965 r.	1438	500	10	165	3	760	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
11	121401_2_0015	Niegardów	Geodezyjne pomiary terenowe z 1966 r.	1822	1516	4	193	0	109	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
12	121401_2_0016	Niegardów Kolonia	Geodezyjne pomiary terenowe z 1964 r.	1492	281	18	27	202	964	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
13	121401_2_0017	Piotkowice Małe	Geodezyjne pomiary terenowe z 1965 r. i 1988 r.	2390	1011	16	553	0	810	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
14	121401_2_0018	Piotkowice Wielkie	Geodezyjne pomiary terenowe z 1966 r. i 1986 r.	2192	502	55	364	0	1271	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
15	121401_2_0019	Polekarce	Geodezyjne pomiary terenowe z 1965 r. i 1986 r.	2146	778	40	1155	0	173	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
16	121401_2_0021	Przesławice	Geodezyjne pomiary terenowe z 1965 r. i 1990 r.	2343	819	26	741	1	756	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
17	121401_2_0022	Rzędowice	Geodezyjne pomiary terenowe z 1965 r.	1902	1450	10	58	8	376	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	
18	121401_2_0023	Siedliska gm. Koniusza	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	1798	544	4	31	2	1217	0	nielektroniczna	1:2000	65	Brak danych	

¹⁾ Należy wpisać odpowiednio: geodezyjny pomiar terenowy z roku, scalenie gruntów zakończone w roku, fotomapa z roku, zdjęcia fotogrametryczne z roku, kataster pruski, kataster austriacki, inny.....

²⁾ Należy wpisać informacje charakteryzujące dokładność osnowy wykorzystanej do założenia EGIB oraz szacunkowy odsetek zachowanych na gruncie punktów osnowy.

³⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nielektroniczna.

19	121401_2. 0024	Szarbia	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	1365	317	2	44	504	498	0	nielelektroniczna	1:2000	65	Brak danych
20	121401_2. 0025	Wąsów	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	699	523	18	57	3	98	0	nielelektroniczna	1:2000	65	Brak danych
21	121401_2. 0026	Wierzbno	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	1729	1331	0	80	1	317	0	nielelektroniczna	1:2000	65	Brak danych
22	121401_2. 0027	Wroniec	Geodezyjne pomiary terenowe z 1961 r.	707	315	14	336	6	36	0	nielelektroniczna	1:2000	65	Brak danych
23	121401_2. 0028	Wronin	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	2339	1053	32	949	0	305	0	nielelektroniczna	1:2000	65	Brak danych
24	121401_2. 0029	Zielona	Geodezyjne pomiary terenowe z 1963 r.	1225	716	31	262	2	214	0	nielelektroniczna	1:2000	65	Brak danych

Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGIB

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy ⁴⁾	Układ współrzędnych	Skala	Liczba arkuszy	Liczba operatorów technicznych ⁵⁾	Szacunkowa liczba bud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ ⁶⁾
	Id	Nazwa							
1	121401_2.0003	Budziejowice	hybrydowa	2000	1:1000	6	37	70	mapa zasadnicza o niepełnej treści
2	121401_2.0004	Chorażyce	hybrydowa	2000	1:1000	12	135	305	mapa zasadnicza o niepełnej treści
3	121401_2.0005	Czernichów	hybrydowa	2000	1:1000	10	234	343	mapa zasadnicza o niepełnej treści
4	121401_2.0006	Dalewice	hybrydowa	2000	1:1000	18	154	431	mapa zasadnicza o niepełnej treści
5	121401_2.0007	Glew	hybrydowa	2000	1:1000	6	93	203	mapa zasadnicza o niepełnej treści
6	121401_2.0008	Glewiec	hybrydowa	2000	1:1000	13	159	290	mapa zasadnicza o niepełnej treści
7	121401_2.0009	Gnatowice	hybrydowa	2000	1:1000	8	144	276	mapa zasadnicza o niepełnej treści
8	121401_2.0010	Górka Jakińska	hybrydowa	2000	1:1000	11	117	292	mapa zasadnicza o niepełnej treści
9	121401_2.0013	Łyszkowice	hybrydowa	2000	1:1000	15	227	355	mapa zasadnicza o niepełnej treści
10	121401_2.0014	Muniaczkowice	hybrydowa	2000	1:1000	15	129	88	mapa zasadnicza o niepełnej treści
11	121401_2.0015	Niegardów	hybrydowa	2000	1:1000	10	313	332	mapa zasadnicza o niepełnej treści
12	121401_2.0016	Niegardów Kolonia	hybrydowa	2000	1:1000	8	94	293	mapa zasadnicza o niepełnej treści
13	121401_2.0017	Piotrkowice Małe	hybrydowa	2000	1:1000	17	288	468	mapa zasadnicza o niepełnej treści
14	121401_2.0018	Piotrkowice Wielkie	hybrydowa	2000	1:1000	18	227	457	mapa zasadnicza o niepełnej treści
15	121401_2.0019	Polekarce	hybrydowa	2000	1:1000	15	297	350	mapa zasadnicza o niepełnej treści
16	121401_2.0021	Przesławice	hybrydowa	2000	1:1000	21	216	442	mapa zasadnicza o niepełnej treści
17	121401_2.0022	Rzędowice	hybrydowa	2000	1:1000	11	92	209	mapa zasadnicza o niepełnej treści
18	121401_2.0023	Siedliska gm. Koniusza	hybrydowa	2000	1:1000	9	145	270	mapa zasadnicza o niepełnej treści
19	121401_2.0024	Szarbia	hybrydowa	2000	1:1000	11	120	355	mapa zasadnicza o niepełnej treści
20	121401_2.0025	Wąsów	hybrydowa	2000	1:1000	9	64	143	mapa zasadnicza o niepełnej treści
21	121401_2.0026	Wierzbno	hybrydowa	2000	1:1000	14	242	310	mapa zasadnicza o niepełnej treści
22	121401_2.0027	Wroniec	hybrydowa	2000	1:1000	10	94	153	mapa zasadnicza o niepełnej treści
23	121401_2.0028	Wronin	hybrydowa	2000	1:1000	19	458	606	mapa zasadnicza o niepełnej treści
24	121401_2.0029	Zielona	hybrydowa	2000	1:1000	7	201	114	mapa zasadnicza o niepełnej treści

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia do tabeli nr 3:

⁴⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nieelektroniczna.

⁵⁾ Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatorów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.

⁶⁾ Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających sieci uzbrojenia terenu.

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane do prowadzenia EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu /oprogramowania	Przeznaczenie systemu/ oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
TurboEWID	EGiB, GESUT, BDOT500 oraz MZ	x	-	GML, Kcd, SWDE, dxf	GML, Kcd, SWDE, dxf	x	-	

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

1) gruntów, w tym:

- a) granic obrębów ewidencyjnych,
- b) działek ewidencyjnych,
- c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
- d) praw do nieruchomości gruntowych;

2) budynków;

3) obiektów trwale związanych z budynkami,

4) nieruchomości lokalowych;

5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów: punktów granicznych, obrębów ewidencyjnych oraz działek ewidencyjnych, w rozumieniu § 9 rozporządzenia w sprawie EGiB, wraz z atrybutem *Geometria*;
- 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
- 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych, dla których współrzędne punktów granicznych określone zostaną z wymaganą dokładnością,
- 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;
- 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
 - a) numer elektronicznej KW,
 - b) numer rejestru zabytków,
 - c) Id rejonu statystycznego,
 - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
 - e) ważność „od” oraz ważność „do”,
 - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjne (DZP);
- 6) weryfikacja danych EGiB, dotyczących praw do gruntów, z danymi Elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności;

- 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją;
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
 - 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;
 - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;
 - 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi, w tym:

modyfikację istniejących danych geometrycznych dotyczących budynków, których rzeczywisty kształt i położenie nie są właściwie odwzorowane na mapie ewidencyjnej na skutek przebudowy tych budynków lub grubych błędów danych ewidencyjnych,
 - 4) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:
 - a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - b) *szczegółowa funkcja budynku*,
 - c) *inna funkcja budynku*,
 - d) *klasa budynku wg PKOB*,
 - e) *numer rejestru zabytków*,
 - f) *koniecObiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
 - 5) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów

danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości oraz weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących nieruchomości lokalowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.

5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB danymi pozyskanymi z rejestrów:
 - 1) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
 - 2) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla 24 modernizowanych obrębów, za wyjątkiem 5 obrębów nie podlegających modernizacji, tj. Biórków Mały, Biórków Wielki, Karwin, Koniusza i Posąda, obszarowo określonych na kopii mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego projektu, będą:
 - 1) wyniki, wykonanych w procesie modernizacji EGiB, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);
 - 2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami które będą określone w OPZ /Opis Przedmiotu Zamówienia/;
2. Operat techniczny zawierający materiały źródłowe założenia EGiB będzie wykorzystywany w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiał pomocniczy, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB;
3. Źródłami pozyskania danych geometrycznych o budynkach oraz obiektach trwale związanych z budynkami, głównych funkcjach budynków oraz innych funkcjach budynków, są:
 - 1) dokumentacja zgromadzona w PZGiK,

- 2) dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę w wyniku wykonanych przez niego geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych,
- 3) dokumentacja architektoniczno-budowlana,
- 4) oględziny i informacje uzyskane od właścicieli nieruchomości lub nimi władającymi

Szczegółowo opis źródeł i metody pozyskiwania informacji jw. będzie określał OPZ /Opis Przedmiotu Zamówienia/.

4. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
5. Atrybut *rodzaj budynku wg KŚT* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.
6. Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z zasadami które będą określone w OPZ.
7. Podstawowym źródłem danych określających kontury użytków gruntowych jest mapa ewidencyjna oraz operaty jednostkowe, zgromadzone w PZGiK, zawierające informacje o tych konturach. Kontury użytków gruntowych, określone na mapie ewidencyjnej oraz w operatach jednostkowych PZGiK podlegać będą weryfikacji w drodze wywiadu terenowego lub z wykorzystaniem ortofotomapy. Dane niezbędne do numerycznego opisu konturów użytków gruntowych Wykonawca pozyska w drodze geodezyjnych pomiarów terenowych lub geodezyjnych pomiarów kartometrycznych wykonanych na ortofotomapie z uwzględnieniem obrazu mapy ewidencyjnej w postaci rastrowej lub geodezyjnych pomiarów fotogrametrycznych, w przypadku gdy dane niezbędne do numerycznego opisu granic działek ewidencyjnych Wykonawca pozyskuje w drodze takich pomiarów.
8. Źródłem danych i metodą pozyskania informacji , dotyczącą:
 - 1) Informacji czy działka objęta jest formą ochrony przyrody, są dane zawarte w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody. Dane zawarte pozyskane w wyniku analizy porównawczej mapy ewidencyjnej z danymi w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody,
 - 2) Numeru elektronicznej KW są dane pozyskane przez organ prowadzący EGiB z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych. Numer KW zostanie ustalony w drodze porównania zbioru danych EGiB z danymi księgi wieczystej w systemie NKW,
 - 3) Numeru rejestru zabytków są informacje pozyskane z geoprzestrzennej bazy danych o zabytkach prowadzonej przez Narodowy Instytut Dziedzictwa,

- 4) Id, rejonu statystycznego są dane państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziału terytorialnego kraju, zweryfikowane z zasobami informacyjnymi odpowiednich urzędów statystycznych.

IV. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
 - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – III kw. 2019.
 - 2) zakończenia prac objętych projektem – II kw. 2021
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia – 344 400,00 zł.
4. Źródła finansowania – środki UE oraz dotacja Wojewody Małopolskiego uzupełniona środkami Starostwa Powiatowego w Proszowicach.

Starosta Powiatu Proszowickiego

STAROSTA
Powiatu Proszowickiego
Grzegorz Pióro

Geodeta Powiatowy

Z up. STAROSTY

inż. Lidia Suder
Geodeta Powiatowy

Proszowice, dnia 15 maja 2019 r.

Uzgodniono dnia 13 CZE. 2019 2019 r.

Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Województwa Małopolskiego:

Małopolski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

mgr inż. Danuta Paluch

